



ALMOND CORE CENTRE SOCIMI, S.A, (la “Sociedad”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) 596/2014 sobre Abuso de Mercado; en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes y en el apartado 5.2.5 del Reglamento de Mercado de Portfolio Stock Exchange, por medio de la presente pone en conocimiento del Mercado lo siguiente:

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad informa que, al cierre del ejercicio 2024, su portafolio está compuesto por 189 activos, cuya valoración inmobiliaria asciende a 74 millones de euros.

La Sociedad continúa en fase de inversión y crecimiento sostenido, con 28 activos en proceso de adquisición.

En línea con los compromisos de sostenibilidad, se han logrado avances significativos:

- Una reducción del 58% en las emisiones de CO2 respecto a los niveles iniciales.
- Una reducción del consumo energético en un 51%, reflejo de la eficiencia energética implementada en los activos.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que precise.

Atentamente,  
D. Jose Luis Lahidalga Guereñu  
Consejero